

市政諮詢委員會
議程外發言節錄及市政管理委員會之回應
第 13/CC/2021 號平常大會
會議日期 28/10/2021

市政諮詢委員會 成員	議程外發言節錄	市政管理委員會回應內容
陳溥森	<p>早前中央政府公佈了《橫琴粵澳深度合作區建設總體方案》，當中涉及不少民生領域的跨境合作。鑑於市政諮詢委員代表不同的界別，倘能對橫琴加深瞭解，盡早與合作區的相關工作機構溝通，將有利於政府開展工作，故建議市政署在合適時候組織市諮委前往橫琴參訪考察。</p>	<p>本署將配合政府各項政策及防疫指引，因應疫情狀況及市政職能工作所需，適時組織有利開展民生領域工作的參訪及考察。</p>
梁鴻細	<p>政府應把握澳門總體城市規劃的契機，按人口規模和服務半徑而均衡設置街市，例如新口岸區以至氹仔各分區，都有興建新型街市的需求。</p>	<p>本署將積極配合規劃的落實，做好市政設施的配置，同時會因應社會發展的需要，研究推行新式街市的可行性。</p>

市政諮詢委員會
議程外發言節錄及市政管理委員會之回應
第 13/CC/2021 號平常大會
會議日期 28/10/2021

市政諮詢委員會 成員	議程外發言節錄	市政管理委員會回應內容
梁鴻細	冀通過升級改善工程推動街市現代化，令街市環境清潔、整齊、乾爽、光猛和通風良好，檔位地方寬敞，通道寬闊，以改善攤販經營環境及優化居民購物體驗。	明年將以雀仔園街市為試點，通過重整改造，增加現代化設備設施，減少攤檔數量，以配合新經營模式，改變傳統街市濕滑、狹窄、燈光暗黑、環境擠迫等情況。若試行成功，將會推廣至其他有條件改造的街市。
馬志興	冀市政署更好地善用現有資源，並發掘可用土地，為居民提供休閒健身的地方，以及改善社區休閒設施分配不均的情況。	本署一直覓地建設戶外休閒場所，也有向工務局提出回收土地設立休憩區。本署將按職能而配合該局的城市規劃和土地利用的考量及安排。

市政諮詢委員會
議程外發言節錄及市政管理委員會之回應
第 13/CC/2021 號平常大會
會議日期 28/10/2021

市政諮詢委員會 成員	議程外發言節錄	市政管理委員會回應內容
黃淑筠	<p>建議市政署對於利用鄰近民居的閒置地，可設置類似黑沙開心農耕場及金像農場模式的出租耕地，此舉既不會產生噪音影響周邊住戶，又能為市民提供體驗和學習耕種，以及親近自然的多元戶外教室，同時能推廣環保生活，提供另類親子活動的選擇。</p>	<p>本署持續善用國有閒置土地，新增及改建不少戶外設施，如“觀音像海濱休憩區遊樂場”、“氹仔海濱休憩區兒童遊樂及成人康體設施區”、“二龍喉公園兒童單車場”、黑沙海灘公園燒烤區及開心農耕場等。未來會審慎評估及規劃，在條件許可下按步推展各項社區設施，以盡量滿足大眾市民的期望並取得平衡。</p> <p>另外，本署一直關注社會大眾對善用閒置土地的意見，因此積極爭取與土地規劃部門做好協調及溝通，除了向工務局提出回收土地設立休憩區，並會按職能配合該局城市規劃和土地利用方面的考量及安排，以配合社區發展，打造多元新穎的休憩設施，提升社區居住品質。</p>

市政諮詢委員會
議程外發言節錄及市政管理委員會之回應
第 13/CC/2021 號平常大會
會議日期 28/10/2021

市政諮詢委員會 成員	議程外發言節錄	市政管理委員會回應內容
黃淑筠	“二五”規劃提及“於新建公共房屋天台加設光伏發電系統或植被面積不少於露天面積的 30%”，建議規劃及工程部門參考過往最大數值，於新建公共房屋時也考慮以上元素。	本署已把有關意見轉介予土地工務運輸局及房屋局。
黃淑筠	為免署方接收休憩設施後又浪費公帑再作修整，建議透過法規或具約束性指引，讓工程界在規劃時能按照署方的建議，以保證設施具一定質量標準。	本署現時根據國際相關安全標準、現行法例、諮詢居民及管理單位的意見，以進行規劃、設計及選購康體和兒童遊樂設施，並透過定期維護，日常設施巡查機制及市民意見反映平台，做好休憩設施管理和優化的工作。
李兆祖	在《橫琴粵澳深度合作區建設總體方案》中，琴澳深合區內的“澳門新街坊”是由兩地政府打造的大型居住項目，擬瞭解深合區市政設施(對於服務深合區澳人社區的市政綜合大樓、街市、活動中心)規劃及參與情況。	本署將按職能積極配合。

市政諮詢委員會 成員	議程外發言節錄	市政管理委員會回應內容
李兆祖	考慮到深合區澳門居民的跨境工作生活場景，市政署應盡快主動推進市政服務數字化，以便居民能跨地享受智慧市政。對此，擬瞭解目前市政署對深合區的市政服務的部署情況如何。	為配合特區政府智慧政務的發展，本署於 2021 年 10 月 18 日推出“市政在線 App”，優化反映意見通報流程，將多項市政服務集中於一個平台，並加入“訊息推送通知”功能，方便市民可更快地取得多元化市政服務及資訊。
趙蘭瑛	因應“二五”規劃及配合澳門特區整體發展佈局，建議政府在整體規劃時，結合社區休憩設施及居民特色的設計風格，以突出區域特點，並預留空間作休憩及娛樂設施之用，加強休憩區與公園的聯動性，為居民提供更優質和舒適的休閒生活空間。	<p>本署會積極配合有關規劃的落實，並按職能範疇於編制詳細規劃時提出意見，參照規劃分區指引，在落實規劃時加強社區與休憩區的聯動性，為居民提供更優質和舒適的休閒生活空間。</p> <p>此外，本署亦持續審視現有休憩設施使用狀況及市民的意見，調整及更新現有休憩設施之佈置及種類，如增加直排輪場地、平衡車場地及親子共融的新穎設施等。</p>



市政諮詢委員會
議程外發言節錄及市政管理委員會之回應
第 13/CC/2021 號平常大會
會議日期 28/10/2021

市政諮詢委員會 成員	議程外發言節錄	市政管理委員會回應內容
趙蘭瑛	建議利用未有發展規劃的公共用地作為暫時休憩場地，以免因閒置而導致雜草叢生及滋生蚊蟲鼠患，影響市容及環境衛生。	本署一直覓地建設戶外休閒場所，也有向工務局提出回收土地設立休憩區。本署將按職能而配合該局的城市規劃和土地利用的考量及安排。

<p>邢榮發</p>	<p>澳門特區政府第二個五年規劃諮詢文本提到“鄰近黑沙海灘公園七公頃閒置地，分階段完成各項臨時及永久休閒設施建設”，建議市政署進行規劃方案時，宜進行公眾諮詢以集思廣益。另建議在“二五”規劃加入“配合第十五屆全國運動會在粵港澳舉行而美化城市的工作”、“配合都市更新進程，解決更新區內臨時休憩區的設置、垃圾收集以及綠化工作”的項目。</p>	<p>有關“鄰近黑沙海灘公園七公頃閒置地”的臨時使用方案已於本年 11 月 12 日在市政諮詢委員會特別大會上向所有市諮委介紹及收集意見。此外，本署設計部門將於 11 月 29 日聯同綠化部門與市諮會環境綠化專題小組進行會議介紹有關方案。於未來有初步計劃時會進行諮詢，以聽取社會各界的意見和建議。</p> <p>為配合本澳城市發展，維護城市環境清潔，本署致力推動公共垃圾收集設施優化工作，透過將各區具條件的垃圾站優化為壓縮式垃圾桶或封閉式垃圾房，擴大垃圾收集設施的處理能力，減少街道垃圾桶的數量及其所衍生的衛生問題，改善社區環境衛生。經過多年的優化工作，現時全澳已設置了 108 個壓縮式垃圾桶，122 個封閉式垃圾房，而街道垃圾桶數量由高峰時期超過 1,600 個減少至現時 109 個，整體環境衛生得以大大改善。本署亦不斷完善垃圾收集設施的衛生和使用條件，如近年為封閉式垃圾房引入因應垃圾量而開關的自動投入口系統，為垃圾收集設施增加具本地特色圖案的飾面。本年亦着手研究為壓縮式垃圾桶引入自動投入口，提升設施的密封性，進一步減少垃圾外露和臭味問題。</p> <p>本署將持續按施政方針報告改善及優化城市綠化，並配合本澳的都市發展規劃，優化垃圾收集及城市清潔工作，維護本澳衛生環境。</p>
<p>邢榮發</p>	<p>有見石排灣和諧廣場與和諧大馬路交界處的</p>	<p>本署有計劃優化該行人天橋，將會拆除有關玻璃構件並</p>

市政諮詢委員會
議程外發言節錄及市政管理委員會之回應
第 13/CC/2021 號平常大會
會議日期 28/10/2021

市政諮詢委員會 成員	議程外發言節錄	市政管理委員會回應內容
	行人天橋外面，有大方框夾膠玻璃作裝飾，存在安全隱患，建議作出改善。	增加綠化設施。
邢榮發	南灣舊法院建築前柱礮四個角，正好位於行人頭部的高度，容易碰撞而受傷，希望政府有關部門設法改善。	本署已把有關意見轉介予文化局。
邢榮發	友誼大橋由橋峰中間至氹仔一段橋墩的射燈已熄滅多月，冀轉介相關部門處理。	本署已把有關意見轉介予土地工務運輸局。

市政諮詢委員會
議程外發言節錄及市政管理委員會之回應
第 13/CC/2021 號平常大會
會議日期 28/10/2021

市政諮詢委員會 成員	議程外發言節錄	市政管理委員會回應內容
李煥江	<p>中央政府公佈了《橫琴粵澳深度合作區建設總體方案》，澳門特區須制定前瞻性施政政策和工作部署，建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 研究修訂可延伸適用於深合區的澳門市政法例和政策； 2. 應規劃和分階段延伸部分合適及居民所需的市政服務至深合區。 	<p>中共中央、國務院於 2021 年 9 月 5 日正式公佈了《橫琴粵澳深度合作區建設總體方案》，而早前粵澳雙方已按方案要求，聯合組建了合作區管理委員會，該委員會將決定合作區的重大規劃、重大政策、重大項目和重要人事任免。倘將來合作區管理委員會認為有需要將澳門市政法例和政策延伸適用於“深合區”，市政署將會積極配合有關工作。</p>

市政諮詢委員會
議程外發言節錄及市政管理委員會之回應
第 13/CC/2021 號平常大會
會議日期 28/10/2021

市政諮詢委員會 成員	議程外發言節錄	市政管理委員會回應內容
林宇滔	<p>鑑於馬忌士街新鋪的鋼筋混凝土路面與周邊歐陸式風貌不協調，建議市政署與文化局重新研究該馬路面的道路材質，在下次重鋪時，可參考崗頂前地以防滑性較佳的小型麻石鋪設路面。另建議當局在編制《城市總體規劃》草案及“分區詳細規劃”時，應透過協調及公眾參與，制訂不同區域的《城市設計指引》，以避免引起爭議。</p>	<p>因地勢的關係，本澳舊城區及歷史文化區有不少的行車道是斜率較大的斜坡，以混凝土的防滑性能較佳。為平衡保障市民人身安全和文物保護，本署在優化涉及被文化局評定的不動產、場所及其緩衝區的路面工程，均會諮詢該局的意見。同時，因參照現時行車安全和無障礙出行需要，會將部分歷史景觀道路的葡國石建議更換為鋼筋混凝土路面。</p>

市政諮詢委員會 成員	議程外發言節錄	市政管理委員會回應內容
李良汪	<p>《公共街市管理制度》將於明年 1 月 1 日起正式生效，建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 由於相關補充性行政法規涉及將來街市攤位的分配程序和評分標準，當局應盡快公佈，並向公眾尤其各相關持份者講解，讓有意競投者提前作好準備。 2. 要完善街市管理及提升服務，除透過法律法規作出規範，優化設施設備、擴大攤位面積、保持環境衛生等方面之外，未來亦應持續為攤位承租人提供經營方式、服務意識、溝通技巧等相關培訓，以全面提升公共街市的服務水平及公眾前往街市消費的意願，促進公共街市可持續發展。 	<p>本署現正進行制定相關補充性行政法規的程序，待完成程序後，將盡快公佈。在開展街市攤位的公開競投程序時，亦會向相關持份者及有意參與競投的人士講解有關法律及行政法規的相關規定，以讓其明白及瞭解公開競投的程序及評分標準等資訊。本署一直持續關注各街市攤位承租人的經營狀況及提供服務的質素，倘發現攤位經營存有異常或不適當之處，會作出提醒及後續跟進。</p> <p>早前立法會亦已通過第 6/2021 號法律《公共街市管理制度》，當中就街市攤位的經營作出了新規定，本署亦會制定相應的街市攤位經營指引，相信透過上述規定及指引，能夠提升街市攤販的服務意識，並改善其現有的經營方式。</p>



市政署
INSTITUTO PARA OS
ASSUNTOS MUNICIPAIS

市政諮詢委員會
議程外發言節錄及市政管理委員會之回應

第 13/CC/2021 號平常大會

會議日期 28/10/2021

市政諮詢委員會 成員	議程外發言節錄	市政管理委員會回應內容
張嘉敏	<p>構建智慧城市是澳門持續發展的目標，期望相關的職能部門加強協作，統整無障礙設施資訊，擴大覆蓋範圍和場所，並延伸至無障礙出行路線規劃，包括無障礙公交路線、無障礙行人過路設施等，並且以語音及文字等輔助功能，以構建無障礙友善出行環境。</p>	<p>本署將持續研究擴大無障礙設施覆蓋範圍和場所。現時在本署於政府綜合大樓內，均設有不同的無障礙設施，如：升降機、扶手電梯、行人斜坡及扶手柄，以及無障礙洗手間等。而於升降機內更設有語音及凸字等提示，方便視障人士使用。就有關建議，本署亦將持續優化各服務地點的軟/硬件設施，以滿足不同人士的需要。</p>