

市政諮詢委員會

2021年10月28日平常大會議程外發言

林宇滔委員

世遺景觀與道路安全非對立 訂「城市設計指引」方為上策

市政署於今年7月對望德堂坊馬忌士街的馬路與行人路進行優化工程。據市政署工程資訊網提到，此工程的主要目標為優化馬忌士街的行人和行車環境，為行人及駕駛者創造更優質的安全無障礙步行及行車環境。工程將原本的葡式石仔路更換成鋼筋混凝土路面，行人路面則以防滑性強的紅色透水磚鋪砌，又設置導盲磚及危險警示磚。市政署預計工程將於今年10月份完工。

然而，在工程即將完工之際，社會有發現重鋪過後的馬忌士街道風貌與工程前相差甚遠，新鋪的鋼筋混凝土路面與兩邊的歐陸式建築景觀風貌並不協調。當然，亦有市民支持市政署更改馬忌士街的路面材質，認為以鋼筋混凝土重鋪路面，將能解決葡式石仔路的摩擦力低，雨天容易釀成交通意外的情況。

事實上，馬忌士街與其所處的望德堂坊同屬文物清單中被評定的「建築群」，受第11/2013號法律《文化遺產保護法》保護。該法第五條第六項列明建築群「是指因具有重要文化價值、其建築風格統一、與周圍景觀相融合而劃定的建築物與空間的組合體。」

本人明白，當局重鋪馬忌士街路面的原意，是因該處不時收到行人和電單車因天雨路滑引致意外。但本人認為文化局和市政署在選擇路面材質時，不應只流於「二元選擇」。為此，本人建議市政署與文化局重新研究馬忌士街行車路面所使用的道路材質，尤其是在下次重鋪時，應該仿效過去因雨天經常出現交通意外情況的岡頂前地經驗，將馬忌士街行車路面改為鋪設小型麻石路面（見附圖一），事實證明，小型麻石路面防滑性能既優於葡式石仔路面，亦可與兩旁歐陸式建築景觀相協調。

必須指出，作為歷史城區道路材質和外觀的重大變化，無論市署及文化局都有責任向市諮會、文遺會，以及公眾，在工程開展前就作出介紹和聽取意見。此外，今次事件亦突顯本澳缺乏因應不同區份有不同側重的「城市設計指引」，本人建議當局在編制「城市總體規劃」草案，以及日後「分區詳細規劃」的同時，

也應同步制訂相關指引，透過部分協調和公眾參與，制訂不同區域的「城市設計指引」，避免類似的爭議再現！

參考資料：市政署工程資訊網

<https://www.iam.gov.mo/project/c/info/iamproject.aspx?key=3981810f-60ec-422e-8390-955bf3570f93>

附圖一：岡頂前地現況

