

通告

招聘編號：0202/DM-DIS/2021

按二〇二一年三月二日本人所作的批示，以及根據第 9/2018 號法律第 34 條及第 25/2018 號行政法規第 78 條第 3 款規定，以及經第 27/CE/2018 號批示確認修改第 49/CE/2010 號批示確認的新《民政總署人員通則》的規定，現透過進行對外開考，以個人勞動合同方式招聘第一職階二等高級技術員一名（設施管理範疇）。

1 招考方式及有效期

本開考以對外開考方式進行，有效期為一年，自最後成績名單公佈之日起計。

2 報考期限

有關投考報名表應自本通告公佈之日緊接的第一個工作日起計二十日內(即截至二〇二一年三月三十一日)遞交。

3 投考條件

3.1 必須具備條件：

- 1) 澳門特別行政區永久性居民；
- 2) 成年；
- 3) 具備任職能力；
- 4) 不存在法定障礙；
- 5) 身體健康及精神健全，適合擔任職務；
- 6) 具設施管理或物業管理學士學位或同等學歷、不頒授學士學位的連讀碩士學位或連讀博士學位。

3.2 投考報名時須遞交的文件：

- 1) 已填妥及經投考人簽署的投考報名表 (Mod.002/DRH/DAA V1 格式)，須附同尚有的證明文件副本*；
- 2) 有效的澳門特別行政區永久性居民身份證副本 (A4 紙規格，正、背面同頁)**；
- 3) 個人履歷 (須註明曾擔任工作的性質及期間)；
- 4) 3.1.6)所指的畢業證書**及相關學歷成績表副本；
- 5) 與公共部門有聯繫的投考人：個人資料紀錄正本由所任職機關發出，其內尤須載明投考人曾任職務、現處職程及職級、聯繫性質、職級年資、公職年資、工作表現評核及職業培訓。

投考人如屬本署工作人員，則豁免遞交此項所指的文件。

* 遞交副本時，請備正本或認證本以作核實，典試委員會將按此報名表所載的資料及投考人提交的文件，進行評分；

** 遞交副本時，請備正本或認證本以作核實，未能出示正本者，視為欠交文件。





4 報名方式及地點

投考人可在辦公時間內於下述任一地點索取投考報名表（或透過本署網頁 <https://www.iam.gov.mo/c/pdf/eformDetail/PDF354> 下載），填妥後連同所需文件，於二〇二一年三月三十一日或之前，前往以下任一地點親臨遞交：

- 綜合服務中心 - 澳門南灣大馬路 762-804 號中華廣場二樓(電話：8795 2635)
- 離島政府綜合服務中心 - 氹仔哥英布拉街 225 號三樓(電話：2842 1212)
- 北區市民服務中心 - 澳門黑沙環新街 52 號政府綜合服務大樓(電話：2847 1366)
- 北區市民服務中心(台山分站) - 澳門台山巴波沙大馬路 127 號嘉翠麗大廈 B 座地下(電話：2823 2660)
- 北區市民服務中心(筷子基分站) - 澳門沙梨頭新街筷子基社屋快達樓第 2 座地下 G 及 H 舖(電話：2826 1896)
- 中區市民服務中心 - 澳門三盞燈 5 及 7 號三盞燈綜合大樓三樓(電話：8291 7233)
- 中區市民服務中心(下環分站) - 澳門李加祿街下環街市市政綜合大樓四樓(電話：2893 9006)
- 離島區市民服務中心 - 氹仔黑橋街平民新村 75K 號（電話：2882 5252）
- 離島區市民服務中心(石排灣分站) - 路環蝴蝶谷大馬路石排灣社區綜合大樓六樓(電話：8394 3456)

辦公時間：週一至週五，上午 9 時至下午 6 時(中午照常辦公，週六、日及公眾假期休息)。

5 職務內容

高級技術員：須具專業技能及最低限度具有學士學位或同等學歷、不頒授學士學位的連讀碩士學位或連讀博士學位，以便在科學技術的方法及程序上能獨立並盡責執行一般或專門領域的諮詢、調查、研究、創造及配合方面的職務，旨在協助上級作出決策，尤其負責街市設施管理範疇的相關工作，街市重整規劃，統籌街市智能化管理；電子化收集數據及整理分析；規劃和優化設施中各系統的日常維護和應變機制，以及安排推動有關工作的執行，協助相關的採購工作、製定各項工作計劃及優化項目；處理投訴，撰寫各類文書和報告，並對設施改善給予專業技術意見。

6 職程及薪酬

第一職階二等高級技術員，薪俸為根據第 9/2018 號法律第 34 條及第 25/2018 號行政法規第 78 條第 3 款規定，以及經第 27/CE/2018 號批示確認修改第 49/CE/2010 號批示確認的新《民政總署人員通則》的規定附件 II 所載的 430 點。

7 甄選方式

先通過資格審查，符合條件者將透過知識考核進行甄選，在知識考核中取得不少於 50 分的投考人方可進入專業面試及履歷分析的甄選程序，最後根據投考人所得分數擇優錄用。

- 1) 知識考核 — 40%；
- 2) 專業面試 — 30%；



3) 履歷分析 — 30%。

除履歷分析外，投考人缺席或放棄任一考核即被除名。

8 考試範圍

- 1) 《中華人民共和國澳門特別行政區基本法》；
- 2) 現行的澳門公職法律制度，包括：
 - 2.1 十二月二十一日第 87/89/M 號法令及相關修改 - 《澳門公共行政工作人員通則》；
 - 2.2 第 14/2009 號法律及相關修改 - 《公務人員職程制度》；
 - 2.3 第 8/2004 號法律 - 《公共行政工作人員工作表現評核原則》；
 - 2.4 第 31/2004 號行政法規 - 核准《公共行政工作人員工作表現評核一般制度》；
 - 2.5 第 2/2011 號法律及相關修改 - 《年資獎金、房屋津貼及家庭津貼制度》；
 - 2.6 第 14/2016 號行政法規及相關修改 - 《公務人員的招聘、甄選及晉級培訓》；
- 3) 十月十一日第 57/99/M 號法令核准的《行政程序法典》；
- 4) 第 9/2018 號法律 - 《設立市政署》；
- 5) 第 25/2018 號行政法規 - 《市政署的組織及運作》；
- 6) 經五月十五日第 30/89/M 號法令修改的十二月十五日第 122/84/M 號法令 - 《有關工程、取得財貨及勞務之開支制度》；
- 7) 七月六日第 63/85/M 號法令 - 《規定購置物品及取得服務之程序》；
- 8) 十一月八日第 74/99/M 號法令 - 《公共工程承攬合同之法律制度》；
- 9) 經第 5/2012 號法律重新公布的八月十六日第 43/99/M 號法令 - 《核准著作權及有關權利之制度》；
- 10) 第 13/2009 號法律 - 《關於訂定內部規範的法律制度》；
- 11) 六月九日第 24/95/M 號法令核准的《防火安全規章》；
- 12) 第 79/85/M 號法令 - 《都市建築總章程》；
- 13) 第 24/95/M 號法令 - 《防火安全規章》；
- 14) 第 57/82/M 號法令 - 《核准工業場所工作安全及衛生一般條例》；
- 15) 設施管理及物業管理範疇的專業知識；
- 16) 設施安裝工程的管理知識；
- 17) 機電設備的管理、工作原理的知識；
- 18) 職業安全知識；
- 19) 撰寫設施管理範疇的建議書、報告書及專業技術意見書；
- 20) 澳門社會時事及通識；
- 21) 處理投訴知識和技巧；
- 22) 公文寫作；
- 23) 語言能力（葡文／英文）。

投考人在知識考核時可參閱上指 1) - 14) 項之法規（除原文外，不得另有其他文字標註或附有任何註釋），並不允許使用任何其他資料、文件、書本或電子設備。

9 適用法例

本開考由根據第 9/2018 號法律第 34 條及第 25/2018 號行政法規第 78 條第 3 款規定，以及經第 27/CE/2018 號批示確認修改第 49/CE/2010 號批示確認的新《民政總署人員通則》的規定規範。

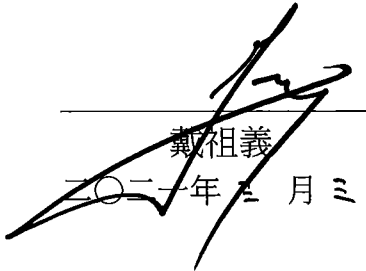
10 注意事項

- 10.1 本署將於二〇二一年五月十七日透過網頁(<https://www.iam.gov.mo/c/recruit/>)公佈臨時名單，並張貼於行政輔助廳之公告欄（澳門東方斜巷十四號東方中心 M 字樓）；知識考核的日期、時間及地點將於確定名單內公佈。
- 10.2 倘投考人於截止報名日期前並未交妥本通告第 3.2 項所列明須遞交之文件，應在臨時名單公佈翌日起計十個工作日內補交，否則被除名。
- 10.3 投考人向本署提供的所有資料，只作為招聘用途。同時，所提供的個人資料將按照澳門特別行政區第 8/2005 號法律《個人資料保護法》的規定進行處理。如本署於審查投考者要件時遇有疑問，有關資料可能會送交予有權限機構作核證或查詢。投考人依法享有資訊權、查閱權及反對權，在行使時須以書面方式向本署提出。

11 典試委員會

主席：	田紀洋	衛生監督廳廳長
正選委員：	梁焯文	街市事務處處長
	黃飄香	街市事務處高級技術員
	歐陽業恆	建設處高級技術員
	陸嘉文	人力資源處高級技術員
候補委員：	趙詠雪	街市事務處高級技術員
	林雨盈	街市事務處高級技術員
	溫詠儀	街市事務處高級技術員
	梁詠欣	人力資源處高級技術員

市政管理委員會主席



戴祖義
二〇二一年五月三日

AVISO

Referência n.º0202/DM-DIS/2021

Faz-se público que, por despacho do signatário de 2 de Março de 2021, e de acordo com o novo “Estatuto de Pessoal do Instituto para os Assuntos Cívicos e Municipais”, homologado pelo Despacho n.º 49/CE/2010, com alteração homologada pelo Despacho n.º 27/CE/2018 e mantido em vigor nos termos do artigo 34.º da Lei n.º 9/2018 e do n.º 3 do artigo 78.º do Regulamento Administrativo n.º 25/2018, se acha aberto o concurso externo para a admissão de um Técnico Superior de 2.ª classe, 1.º escalão (área de gestão de instalações) em regime de contrato individual de trabalho.

1. Tipo de concurso e validade

O presente concurso é externo e é válido por um ano a contar da data da publicação da lista de classificação final.

2. Prazo de candidatura

Os boletins de candidatura deverão ser entregues no prazo de vinte dias a contar do primeiro dia útil imediato ao da publicação do presente aviso, ou seja até ao dia 31 de Março de 2021.

3. Requisitos de candidatura

3.1 Condições necessárias:

- 1) Residente permanente da R.A.E.M.;
- 2) Maioridade;
- 3) Capacidade profissional;
- 4) Inexistência de impedimento legal;
- 5) Aptidão física e mental para o desempenho das funções;
- 6) Possuir licenciatura ou equiparada, mestrado ou doutoramento que corresponda a um ciclo de estudos integrados que não confira grau de licenciatura, em gestão de instalações ou administração predial.

3.2 Documentos a apresentar no acto da inscrição:

- 1) Boletim de candidatura ao concurso (Mod.002/DRH/DAA V1) devidamente preenchido e assinado pelo candidato, anexado com cópias dos documentos comprovativos, caso possua*;
- 2) Fotocópia do Bilhete de Identidade de Residente Permanente da RAEM válido (em papel de formato A4, com os dois lados do documento na mesma página) **;
- 3) Nota curricular (deve indicar o conteúdo funcional e o respectivo período);
- 4) Fotocópia do diploma da habilitação académica ** referida na alínea 6) do ponto 3.1, assim como do boletim de classificação;
- 5) Os candidatos vinculados aos serviços públicos devem apresentar um registo biográfico emitido pelo serviço a que pertencem, do qual conste, sobretudo, os cargos anteriormente exercidos, a carreira e categoria que detêm, a natureza do vínculo, a antiguidade na categoria e na função pública, a avaliação do desempenho e a formação profissional.

Os candidatos vinculados ao IAM ficam dispensados da apresentação deste documento.



- * Aquando da entrega da cópia, devem apresentar o original ou a cópia autenticada, para conferência. O júri procederá à notação de acordo com as informações constantes no boletim de candidatura do concurso e nos documentos entregues pelo candidato;
- ** Os candidatos devem apresentar o original ou a cópia autenticada dos documentos no acto de entrega das fotocópias para conferência. Caso não apresentem esses documentos, serão considerados como estando em falta.

4. Forma de inscrição e local de entrega

A admissão ao concurso é feita mediante o preenchimento do boletim de candidatura, o qual pode ser obtido em quaisquer dos locais abaixo indicados (ou através da página electrónica <http://www.iam.gov.mo/p/pdf/eformDetail/PDF354>), devendo o mesmo ser entregue pessoalmente e com os documentos exigidos, até ao dia 31 de Março de 2021, durante as horas de expediente, nos seguintes locais:

- Centro de Serviços
-Avenida da Praia Grande n.ºs 762-804, Edf. China Plaza, 2.º andar, Macau (Tel. 8795 2635)
- Centro de Serviços da RAEM das Ilhas
- Rua de Coimbra, n.º 225, 3.º andar, Taipa (Tel. 2842 1212)
- Centro de Prestação de Serviços ao Público da Zona Norte
-Rua Nova da Areia Preta, n.º 52, Centro de Serviços da RAEM, Macau (Tel. 2847 1366)
- Centro de Prestação de Serviços ao Público da Zona Norte (Posto de Toi San)
-Avenida de Artur Tamagnini Barbosa, n.º 127, Edf. D.ª Julieta Nobre de Carvalho, Bloco B, R/C, Macau (Tel. 2823 2660)
- Centro de Prestação de Serviços ao Público da Zona Norte (Posto de Fai Chi Kei)
-Rua Nova do Patane, Habitação Social do Fai Chi Kei, Edf. Fai Tat, Bloco II, R/C, Lojas G e H, Macau (Tel. 2826 1896)
- Centro de Prestação de Serviços ao Público da Zona Central
-Rotunda de Carlos da Maia, n.ºs 5 e 7, Complexo da Rotunda de Carlos da Maia, 3.º andar, Macau (Tel. 8291 7233)
- Centro de Prestação de Serviços ao Público da Zona Central (Posto de S. Lourenço)
-Rua de João Lecaros, Complexo Municipal do Mercado de S. Lourenço, 4.º andar, Macau (Tel. 2893 9006)
- Centro de Prestação de Serviços ao Público das Ilhas
-Rua da Ponte Negra, Bairro Social da Taipa, n.º 75 K (Tel. 2882 5252)
- Centro de Prestação de Serviços ao Público das Ilhas (Posto de Seac Pai Van)
-Avenida de Vale das Borboletas, Complexo Comunitário de Seac Pai Van, 6.º andar, Coloane (Tel. 8394 3456)

Horário de expediente: de 2.ª a 6.ª feira, das 09h00 às 18h00. (aberto à hora de almoço, encerrado aos sábados, domingos e feriados)

5. Área funcional

Técnico superior: funções consultivas, de investigação, estudo, concepção e adaptação de métodos e processos científico-técnicos, de âmbito geral ou especializado, executadas com autonomia e responsabilidade, tendo em vista apoiar a decisão superior, requerendo uma especialização e formação básica de nível de licenciatura ou equiparada, mestrado ou doutoramento que corresponda a um ciclo de estudos integrados que não confira grau de licenciatura, nomeadamente responsabilizar-se pelos trabalhos relativos à área da gestão



de instalações dos mercados, planeamento de reordenamento dos mercados, coordenação da gestão inteligente; recolha de dados por via electrónica, organização e análise; planeamento e melhoria da manutenção diária e do mecanismo de resposta de diversos sistemas encontrados nas instalações, bem como organização para impulsionar a execução dos respectivos trabalhos, prestação de apoio no trabalho de aprovisionamento, elaboração de diversos planos de trabalho e melhoria de itens; tratamento de queixas e redacção de diversos tipos de expedientes e informações, bem como apresentação de pareceres técnico-profissionais sobre o melhoramento de instalações.

6. Carreira e remuneração

O Técnico Superior de 2.^a classe, 1.^o escalão, é remunerado pelo índice 430, de acordo com o Anexo II do novo “Estatuto de Pessoal do Instituto para os Assuntos Cívicos e Municipais”, homologado pelo Despacho n.º 49/CE/2010, com alteração homologada pelo Despacho n.º 27/CE/2018, mantido em vigor nos termos do artigo 34.^o da Lei n.º 9/2018 e do n.º 3 do artigo 78.^o do Regulamento Administrativo n.º 25/2018.

7. Método de selecção

A selecção será efectuada mediante a apreciação das condições necessárias exigidas por este concurso. Os candidatos que reunirem os requisitos, serão avaliados através da prova de conhecimentos e os que obtiverem classificação não inferior a 50 valores serão submetidos a entrevista profissional e análise curricular, sendo seleccionado o candidato que obtiver a melhor classificação.

1) Prova de conhecimentos	40%
2) Entrevista profissional	30%
3) Análise curricular	30%

Com excepção da análise curricular, se os candidatos faltarem ou desistirem de qualquer prova, serão excluídos.

8. Programa da prova de conhecimentos

- 1) Lei Básica da Região Administrativa Especial de Macau da República Popular da China;
- 2) Regime Jurídico da Função Pública de Macau, em vigor, designadamente:
 - 2.1 Decreto-Lei n.º 87/89/M, de 21 de Dezembro e respectivas alterações - Estatuto dos Trabalhadores da Administração Pública de Macau;
 - 2.2 Lei n.º 14/2009 e respectivas alterações - Regime das carreiras dos trabalhadores dos serviços públicos;
 - 2.3 Lei n.º 8/2004 - Princípios relativos à avaliação do desempenho dos trabalhadores da Administração Pública;
 - 2.4 Regulamento Administrativo n.º 31/2004 - Aprovação do Regime geral de avaliação do desempenho dos trabalhadores da Administração Pública;
 - 2.5 Lei n.º 2/2011 e respectivas alterações - Regime do prémio de antiguidade e dos subsídios de residência e de família;
 - 2.6 Regulamento Administrativo n.º 14/2016 e respectivas alterações – “Recrutamento, selecção e formação para efeitos de acesso dos trabalhadores dos serviços públicos”;
- 3) Decreto-Lei n.º 57/99/M, de 11 de Outubro - Aprovação do Código do Procedimento Administrativo;
- 4) Lei n.º 9/2018 - Criação do Instituto para os Assuntos Municipais;



- 5) Regulamento Administrativo n.º 25/2018 - Organização e funcionamento do Instituto para os Assuntos Municipais;
- 6) Decreto-Lei n.º 122/84/M, de 15 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 30/89/M, de 15 de Maio - Regime das Despesas com Obras e Aquisição de Bens e Serviços;
- 7) Decreto-Lei n.º 63/85/M, de 6 de Julho - Regula o processo de aquisição de bens e serviços;
- 8) Decreto-Lei n.º 74/99/M, de 8 de Novembro - Regime jurídico do contrato das empreitadas de obras públicas;
- 9) Decreto-Lei n.º 43/99/M, de 16 de Agosto, republicado pela Lei n.º 5/2012 - “Aprova o regime do direito de autor e direitos conexos”;
- 10) Lei n.º 13/2009 - “Regime jurídico de enquadramento das fontes normativas internas”;
- 11) Decreto-Lei n.º 24/95/M, de 9 de Junho - Aprova o “Regulamento de Segurança contra Incêndio”;
- 12) Decreto-Lei n.º 79/85/M - “Regulamento Geral da Construção Urbana”;
- 13) Decreto-Lei n.º 24/95/M - “Regulamento de Segurança contra Incêndio”;
- 14) Decreto-Lei n.º 57/82/M - “Aprova o Regulamento Geral de Segurança e Higiene do Trabalho nos Estabelecimentos Industriais”;
- 15) Conhecimentos profissionais na área da gestão de instalações e administração predial;
- 16) Conhecimentos sobre gestão de obras de colocação de instalações;
- 17) Conhecimentos sobre gestão de equipamentos electromecânicos e princípios de trabalho;
- 18) Conhecimentos sobre segurança ocupacional;
- 19) Redacção de propostas, informações e pareceres técnico-profissionais sobre a área de gestão de instalações;
- 20) Assuntos correntes e gerais da sociedade de Macau;
- 21) Conhecimentos e técnicas de tratamento de queixas;
- 22) Redacção de documentos oficiais;
- 23) Domínio de línguas (portuguesa/inglesa).

Durante a prestação da prova de conhecimentos, os candidatos podem utilizar os diplomas relativos às matérias indicadas nas alíneas 1) a 14) (além do texto original, é proibido adicionar qualquer nota ou anotação), como elementos de consulta, não sendo aceite a utilização de outras informações, documentos, livros ou de equipamentos electrónicos.

9. Legislação aplicável

O presente concurso rege-se pelas normas constantes do novo “Estatuto de Pessoal do Instituto para os Assuntos Cívicos e Municipais”, homologado pelo Despacho n.º 49/CE/2010, com alteração homologada pelo Despacho n.º 27/CE/2018, mantido em vigor nos termos do artigo 34.º da Lei n.º 9/2018 e do n.º 3 do artigo 78.º do Regulamento Administrativo n.º 25/2018.

10. Observações

- 10.1 A lista provisória dos candidatos será publicada na página electrónica <http://www.iam.gov.mo/p/recruit/> e afixada nos placares de informação do Departamento de Apoio Administrativo, sito na Calçada do Tronco Velho, n.º 14, Centro Oriental, “M” Macau, no dia 17 de Maio de 2021. No momento de publicação da lista definitiva dos candidatos, dar-se-á a conhecer a data, a hora e o local da realização da prova de conhecimentos.
- 10.2 Na falta da apresentação dos documentos referidos na alínea 3.2 deste aviso dentro do prazo de candidatura definido, o candidato deve apresentar os documentos em falta dentro de dez dias úteis a contar do dia seguinte ao da publicação da lista provisória, sob pena de exclusão.



- 10.3 Os dados que o concorrente apresentar, servem apenas para efeitos de recrutamento. Os dados pessoais apresentados serão tratados de acordo com as normas da Lei n.º 8/2005, “Lei da Protecção de Dados Pessoais”, da RAEM. Caso sobrevenham dúvidas no momento de verificação dos documentos dos candidatos, os respectivos dados poderão ser entregues às entidades competentes para apuramento da sua veracidade ou para obtenção de informações. No uso do direito que lhes assiste nos termos legais, os candidatos podem obter as informações que pretenderem, consultar os seus dados e exercer o seu direito de oposição, necessitando de apresentar para o efeito o respectivo pedido por escrito ao IAM.

11. Júri

- Presidente: Albino de Campos Pereira, Chefe do Departamento de Inspeção e Sanidade.
- Vogais efectivos: Leong Cheok Man, Chefe da Divisão de Mercados;
Wong Pio Heong, Técnica Superior, da Divisão de Mercados;
Au Ieong Ip Hang, Técnico Superior, da Divisão de Edificações;
Lok Ka Man, Técnica Superior, da Divisão de Recursos Humanos.
- Vogais suplentes: Chiu Weng Sut, Técnica Superior, da Divisão de Mercados;
Lam U Ieng, Técnica Superior, da Divisão de Mercados;
Wan Weng I, Técnica Superior, da Divisão de Mercados;
Leong Weng Ian, Técnica Superior, da Divisão de Recursos Humanos.

Macau, aos 3 de Março de 2021.

O Presidente do Conselho de Administração
para os Assuntos Municipais



José Maria da Fonseca Tavares