



市政署  
INSTITUTO PARA OS  
ASSUNTOS MUNICIPAIS

第14/2019/DVPS 公開招標 - 柏林街藝園及周邊位置重整工程

序號 No.	競投者 Concorrente	標書 PROPOSTA					註釋 Nota:
		標書總價格	工期(天)	接納	有條件 接納	剔除	
		Valor da Proposta [MOP]	Prazo de Execução (dias)	Admitido	Admitido condic.	Excluindo	
1	晉業拓展工程建設有限公司	\$8,494,295.00	99	✓			
2	德發建業工程有限公司	\$10,877,173.00	115	✓			
3	捷安建築置業有限公司	\$9,012,743.00	108	✓			
4	天君建築有限公司	\$9,966,600.00	96	✓			
5	許禮堅建築商	\$8,630,213.00	110	✓			
6	長江建築有限公司	\$9,588,299.00	105	✓			
7	怡東工程有限公司	\$14,962,243.00	102	✓			
8	廣裕建築工程有限公司	\$9,169,080.00	100	✓			
9	中明建築工程有限公司	\$9,433,975.00	115	✓			
10	力寶威建築置業有限公司	\$8,555,000.00	105			✓	由於標書組成部份欠缺9.2.8；根據13.1.2要求文件遞交不齊全，標書不被接納。
11	啟益工程有限公司	\$9,846,457.00	120			✓	由於標書組成部份欠缺9.2.8；根據13.1.2要求文件遞交不齊全，標書不被接納。
12	澤滄工程有限公司	\$12,904,070.00	115	✓			



市政署  
INSTITUTO PARA OS  
ASSUNTOS MUNICIPAIS

### 第14/2019/DVPS 公開招標 - 柏林街藝園及周邊位置重整工程

序號 No.	競投者 Concorrente	標書 PROPOSTA					註釋 Nota:
		標書總價格	工期(天)	接納	有條件 接納	剔除	
		Valor da Proposta [MOP]	Prazo de Execução (dias)	Admitido	Admitido condic.	Excluindo	
13	利馬建築工程有限公司	\$9,816,544.00	120	✓			
14	新耀華建築工程有限公司	\$11,354,060.00	110	✓			
15	賢佳建築工程有限公司	\$10,597,120.00	99	✓			
16	司徒高建築工程有限公司	\$8,398,455.00	120	✓			

Handwritten signature or initials



## 第14/2019/DVPS 公開招標 - 柏林街藝園及周邊位置重整工程

序號 No.	競投者 Concorrente	9.1.1	9.1.1	9.1.2	9.1.3	9.1.4	9.1.5	9.1.6	9.1.7	9.1.8	9.1.9	接納	有條件接納	剔除	備註
		聲明書	商業登記	臨時保證金之證明文件澳門幣\$160,000.00	官方登記中登錄為承攬人之文件	五年沒欠稅捐及稅項債務之文件	最近年度營業稅支付證明文件或其豁免	交付等於批給價百分之五的確定保證金證明書正本	放棄所屬地區之法律	倘投標書由授權人簽署，需附上授權書正本	有權使公司承擔義務人士及有效之身份證明文件影印本				
1	晉業拓展工程建設有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓			
2	德發建業工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓			
3	捷安建築置業有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓			
4	天君建築有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓			
5	許禮堅建築商	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓			
6	長江建築有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓			
7	怡東工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓			
8	廣裕建築工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓			

3~  
v  
7  
2



## 第14/2019/DVPS 公開招標 - 柏林街藝園及周邊位置重整工程

序號 No.	競投者 Concorrente												備註		
		9.1.1 聲明書	9.1.1 商業登記	9.1.2 臨時保證金之證明文件澳門幣\$160,000.00	9.1.3 官方登記中登錄為承攬人之文件	9.1.4 五年沒欠稅捐及稅項債務之文件	9.1.5 最近年度營業稅支付證明文件或其豁免	9.1.6 交付等於批給價百分之五的確定保證金聲明書正本	9.1.7 放棄所屬地區之法律	9.1.8 倘投標書由授權人人簽署，需附上授權書正本	9.1.9 有權使公司承擔義務人士及有效之身份證明文件影印本	接納		有條件接納	剔除
9	中明建築工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓			
10	力寶威建築置業有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓			
11	啟益工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓			
12	澤淦工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓			
13	利馬建築工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓			
14	新耀華建築工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓			
15	賢佳建築工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓			
16	司徒高建築工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓			

107 2

## 第14/2019/DVPS 公開招標 - 柏林街藝園及周邊位置重整工程

序號 No.	競投者 Concorrente	組成標書的文件											備註	
		9.2.1 標書單價 表	9.2.2 工資及日 薪表/工資 表約束的 聲明書	9.2.3 財政及技 術能力的 證明書/當 局所接納 的人士的 聲明書	9.2.4 招標章程 第5點的施 工計劃	9.2.5 招標章程 第7點的付 款計劃	9.2.6 說明用作 施工的設 備及人員 的聲明書	9.2.7 施行同類 工程的名 單	9.2.8 物料及設 備特徵的 說明書/或 樣本及聲 明書	9.2.9 優先僱用 澳門本地 勞工之聲 明書	接納	有條件 接納		剔除
1	晉業拓展工程建設有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
2	德發建業工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
3	捷安建築置業有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
4	天君建築有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
5	許禮堅建築商	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
6	長江建築有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
7	怡東工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
8	廣裕建築工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
9	中明建築工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			



## 第14/2019/DVPS 公開招標 - 柏林街藝園及周邊位置重整工程

序號 No.	競投者 Concorrente	組成標書的文件											備註	
		9.2.1 標書單價 表	9.2.2 工資及日 薪表/工資 表約束的 聲明書	9.2.3 財政及技 術能力的 證明書/當 局所接納 的人士的 聲明書	9.2.4 招標章程 第5點的施 工計劃	9.2.5 招標章程 第7點的付 款計劃	9.2.6 說明用作 施工的設 備及人員 的聲明書	9.2.7 施行同類 工程的名 單	9.2.8 物料及設 備特徵的 說明書/或 樣本及聲 明書	9.2.9 優先僱用 澳門本地 勞工之聲 明書	接納	有條件 接納		剔除
10	力寶威建築置業有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓			✓	由於標書組成部份欠缺9.2.8；根據13.1.2要求文件遞交不齊全，標書不被接納。
11	啟益工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓			✓	由於標書組成部份欠缺9.2.8；根據13.1.2要求文件遞交不齊全，標書不被接納。
12	澤淦工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
13	利馬建築工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
14	新耀華建築工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
15	賢佳建築工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
16	司徒高建築工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			

2  
7  
u